

**UBND THỊ XÃ LA GI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG**

Số: 538 /QLDA

V/v báo cáo các nội dung có liên quan đến các công trình dự kiến bổ sung vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 của thị xã.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

La Gi, ngày 18 tháng 10 năm 2022

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thị xã.

Thực hiện chỉ đạo của UBND thị xã tại Công văn số 2479/UBND-TCKH ngày 31/8/2022 về việc rà soát, lập hồ sơ bổ sung danh mục công trình vào kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025 của thị xã; theo đó UBND thị xã yêu cầu Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phối hợp các cơ quan có liên quan khảo sát, thống nhất báo cáo sự cần thiết, tính bức xúc, quy mô đầu tư, sự phù hợp quy hoạch của 04 công trình: Nâng cấp đường Ngô Gia Tự, Công viên Hoàng Diệu, Đường nối đường Nguyễn Hữu Thọ đến đường Đinh Bộ Lĩnh, Đường nối đường Đinh Bộ Lĩnh đến đường Lê Minh Công, trình UBND thị xã xem xét quyết định.

Qua quá trình khảo sát thực địa, họp bàn, thống nhất với các cơ quan, đơn vị có liên quan, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng kính báo cáo UBND thị xã các nội dung cụ thể như sau:

1. Đánh giá hiện trạng

- Công trình Công viên Hoàng Diệu: Vị trí dự kiến đầu tư Công viên Hoàng Diệu tọa lạc trên trục đường chính vào khu vực trung tâm hành chính thị xã, thuộc phường Tân An, có tứ cận: phía Bắc giáp đường Nguyễn Huệ, phía Đông giáp đường Hoàng Diệu, phía Nam giáp đất người dân, phía Tây giáp trụ sở Chi cục Thi hành án; hiện trạng là đất trống, chưa được đầu tư, sử dụng trong nhiều năm nên ảnh hưởng đến vệ sinh môi trường gây mất mỹ quan đô thị; vị trí dự kiến đầu tư xây dựng công viên phù hợp với các đề án quy hoạch được duyệt (quy hoạch đất công viên cây xanh).

- Công trình Nâng cấp đường Ngô Gia Tự: Đường Ngô Gia Tự thuộc phường Tân An, điểm đầu giáp đường Hoàng Diệu, điểm cuối giáp đường Nguyễn Bình Khiêm, hiện trạng mặt đường là bê tông nhựa, lòng đường rộng 7,5 mét được đầu tư đã lâu, hiện có dấu hiệu xuống cấp; đoạn từ đường Hoàng Diệu đến đường Trần Quý Cáp, dọc bên tuyến là Trường Trung học cơ sở Tân An 2, thường xuyên ùn tắc cục bộ vào giờ tan trường có nguy cơ gây mất an toàn giao thông, ảnh hưởng đến việc đi lại của người dân trong khu vực, nhất là

việc liên hệ công tác của công dân tại Trụ sở Công an thị xã; mặt khác, phần dọc hai bên tuyến chỉ là lề đất, hệ thống thoát nước dọc và các hạng mục khác chưa được đầu tư và chưa đồng bộ nên ảnh hưởng đến vệ sinh môi trường gây mất mỹ quan đô thị.

- Công trình Đường nối Nguyễn Hữu Thọ đến đường Đinh Bộ Lĩnh: Đường nối Nguyễn Hữu Thọ đến đường Đinh Bộ Lĩnh có hướng tuyến đi qua địa bàn 02 phường là Phước Hội và Tân Thiện, điểm đầu giáp đường Nguyễn Hữu Thọ, điểm cuối giáp đường Đinh Bộ Lĩnh, hiện trạng là đường đất nhỏ hẹp, đang bị hư hỏng nặng, lầy lội vào mùa mưa gây mất vệ sinh môi trường, ảnh hưởng đến mỹ quan khu vực nội thị và việc đi lại, sinh hoạt của người dân.

- Công trình Đường nối Đinh Bộ Lĩnh đến đường Lê Minh Công: Đường nối Đinh Bộ Lĩnh đến đường Lê Minh Công thuộc xã Tân Phước, điểm đầu giáp đường Đinh Bộ Lĩnh, điểm cuối giáp đường Lê Minh Công, là tuyến đường kết nối giữa phường Phước Lộc và xã Tân Phước; hiện trạng đầu tuyến và cuối tuyến đã được cứng hóa mặt đường bằng bê tông xi măng, riêng đoạn còn lại là đường đất, nhỏ hẹp, bị hư hỏng nặng, lầy lội vào mùa mưa gây mất vệ sinh môi trường, ảnh hưởng đến việc đi lại, sinh hoạt, sản xuất của người dân trong khu vực.

2. Sự cần thiết, tính bức xúc

Hiện nay, thị xã đang tập trung đầu tư nhiều công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội trên địa bàn, góp phần hoàn thiện hệ thống hạ tầng của địa phương. Đặc biệt là khu vực trung tâm hành chính của thị xã, trong những năm qua được tập trung đầu tư xây dựng mới nhiều công trình: Công viên Nguyễn Huệ; Nâng cấp 08 tuyến nội thị; Đường Nguyễn Trường Tộ; Hội trường UBND phường Tân An; Xây dựng mới, nâng cấp mở rộng các trụ sở, nhà làm việc của cơ quan Nhà nước, trường học, công trình công cộng... tạo bộ mặt khang trang cho khu vực trung tâm đô thị.

Để tiếp tục nâng cao mỹ quan đô thị và tạo sự kết nối đồng bộ hệ thống các công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội đã được đầu tư tại khu vực trung tâm hành chính; đặc biệt là góp phần cải tạo cảnh quan khu vực phía trước UBND thị xã và tạo điều kiện thuận lợi cho việc đi lại, học tập, làm việc, mở rộng không gian sinh hoạt cộng đồng cho người dân, cán bộ hưu trí, người cao tuổi, các cháu thiếu nhi trên địa bàn nên việc đầu tư 02 công trình: Nâng cấp đường Ngô Gia Tự; Công viên Hoàng Diệu là cần thiết.

Hai tuyến đường nối Nguyễn Hữu Thọ đến đường Đinh Bộ Lĩnh và nối Đinh Bộ Lĩnh đến đường Lê Minh Công là hai tuyến kết nối liên phường, xã; có lưu lượng phương tiện tham gia giao thông tương đối lớn tuy nhiên hiện trạng là

đường đất nhỏ hẹp, hư hỏng nặng; do đó, để đáp ứng nhu cầu đi lại, sinh hoạt của người dân, góp phần nâng cao mỹ quan đô thị cần thiết phải đầu tư 02 công trình: Đường nối Nguyễn Hữu Thọ đến đường Đinh Bộ Lĩnh và Đường nối Đinh Bộ Lĩnh đến đường Lê Minh Công.

3. Đề xuất quy mô dự kiến đầu tư

- Trước sự cần thiết và tính bức xúc nêu trên, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng đề xuất quy mô như sau:

+ Công viên Hoàng Diệu: đầu tư mới các hạng mục phù hợp với mục đích, công năng, đảm bảo phát huy hiệu quả sử dụng. Vị trí dự kiến đầu tư xây dựng công viên phù hợp với các đồ án quy hoạch được duyệt (quy hoạch đất công viên cây xanh).

+ Đường Ngô Gia Tự (đoạn từ đường Hoàng Diệu đến khu dân cư Hoàng Diệu 2): đầu tư nâng cấp, mở rộng mặt đường 12,0 mét, lát vỉa hè mỗi bên rộng 5,0 mét, nền đường rộng 22,0 mét; kết cấu mặt đường hoàn thiện bê tông nhựa và đầu tư mới hệ thống thoát nước, trồng cây xanh, điện chiếu sáng là phù hợp với quy mô của các đồ án quy hoạch.

+ Đường nối Nguyễn Hữu Thọ đến đường Đinh Bộ Lĩnh, Đường nối Đinh Bộ Lĩnh đến đường Lê Minh Công: đầu tư mặt đường rộng 4,0 mét; kết cấu mặt đường hoàn thiện bê tông xi măng trên nền đường hiện trạng là phù hợp với thực tế và nhu cầu của người dân.

- Đề xuất Ủy ban nhân dân thị xã xem xét giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khảo sát, khái toán kinh phí đầu tư xây dựng các công trình trên, trình Ủy ban nhân dân thị xã xem xét, quyết định.

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng kính báo cáo Ủy ban nhân dân thị xã xem xét có ý kiến./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng Tài chính – kế hoạch;
- Phòng QLĐT;
- Giám đốc, PGĐ Ban;
- Lưu:VT, QLDA(4b).

(kèm theo biên bản làm việc ngày 21/9/2022)

GIÁM ĐỐC

Trác Xuân Bình